



Bestemmelsesområder	
§12-7 - Bestemmelsesområder	Areal (daa)
1 - Utforming	1,7
2 - Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (2)	8,2
Sum areal denne kategori:	10,0

Totalt alle kategorier: 10,0

Hensynssoner	
§12-6 - Hensynssoner	Areal (daa)
410 - Krav vedrørende infrastruktur	0,6
570 - Bevaring kulturmiljø	6,1
Sum areal denne kategori:	6,6

Totalt alle kategorier: 6,6

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BFS Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse (1111)
- BBB1 Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113)
- BH Hotell/overnatting (1320)
- BUT Uteoppholdsareal (1600)
- BKB1 Kombinert bebyggelse og anleggsformål (1800)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV1 Kjørveg (2011)
- SF1 Fortau (2012)
- ST Torg (2013)
- SGT1 Gatetun (2014)
- SHT Havneterminaler (2042)
- SKT Kollektivterminal (2072)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GF Friområde (3040)
- GP Park (3050)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- VHS1 Havneområde i sjø (6220)

§12-6 - Hensynssoner

- Krav vedrørende infrastruktur (410)
- Bevaring kulturmiljø (570)

§12-7 - Bestemmelsesområder

- #Best.omr. Utforming (1)
- #Best.omr. Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (2)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Bygg, kulturminner, mm. som skal bevares (1210)
- Byggegrense (1211)
- Planlagt bebyggelse (1213)
- Regulert senterlinje (1221)
- Grense for infrastruktursoner
- Grense for angitt hensynssone
- Regulert høydekurve

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Norge digitalt
 Dato for basiskart: 20/10-2021
 Koordinatsystem: UTM sone 33 / Euref89
 Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk 1:1000
 0 10 20 30 40 m



AREALPLAN ETTER PBL AV 2008
Privat detaljregulering
Byparken Finnsnes

Nasjonal arealplan-ID
5421-202109
 Plantype:
Detaljregulering
 Forslagsstiller:
Privat
 Saksnummer:
2020/3398

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			
Revisjoner:	Behandlingsorgan	Metesaksnr	Dato
19/10-21 - fjernet avkjørselsymbol ved felt f_SGT3			
Planvedtak:			
Høring og offentlig ettersyn fra/til:			
2. gangs behandling	UFS	135/2021	7/10-2021 OP
1. gangs behandling	FSK (pga Covid)	92/2020	2/6-2020 OP
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:	12/6-2020	Oppstartsmøte:	2/4-2020
PLANEN ER UTARBEIDET AV: ATPA			