

## Forskrift om gebyrer etter matrikkeloven, Senja kommune, Troms

Ikrafttredelse: 1.1.2024

Hjemmel:

Matrikkeloven – LOV-2005-06-17-101-§32  
Matrikkelforskriften FOR-2009-06-26-864-§16

### § 1.

Senja kommune har fastsatt forskrift om gebyrer etter matrikkeloven § 32 og matrikkelforskriften § 16.

### §2.

Gebyrtyper som omfattes av forskriften:

- a) Oppmålingsgebyr for etablering av grunneiendom, anleggseiendom, festetomter, punktfester med og uten befaring og utendørs arealer til seksjon
- b) Oppmålingsgebyr for grensejusteringer og arealoverføringer
- c) Oppmålingsgebyr for klarlegging av grenser eller servitutter
- d) Gebyr for registrering av private avtaler om grenser
- e) Gebyr for matrikulering av tidligere umatrikulert grunn
- f) Gebyr for registrering av jordsameie
- g) Gebyr for utlevering av opplysninger fra Matrikkelen
- h) Gebyr for saker som trekkes eller endres etter at saka er tatt under behandling
- i) Gebyr for matrikkelbrev, -gebyret følger Kartverkets satser

Der matrikkelføring inngår som en del av saken dekkes dette av gebyrene.

### §3.

Det kan ikke tas gebyr for:

- a) Sammenslåing av matrikkelenheter etter matrikkeloven § 18
- b) Retting etter matrikkeloven § 26
- c) Matrikulering av eierseksjoner, jr. matrikkeloven § 32, 1. ledd
- d) Fastsetting av samlet fast eiendom etter matrikkeloven § 20
- e) Fastsetting av adresse etter matrikkeloven § 21

### §4.

Tinglysingsgebyr og dokumentavgift som tinglysingsmyndighetene krever inn i sammenheng med oppmålingssakene (matrikkeloven § 16 (1)) faktureres rekvisittvis sammen med de øvrige gebyrene. Det samme gjelder utgifter til grensemerker og gebyr for matrikkelbrev utstedt i samsvar med matrikkeloven § 24, 3. ledd.

### §5.

Dersom fristen for gjennomføring av oppmålingsforretninger oversittes slik dette er definert i matrikkelforskriften §§ 18 og 19, skal gebyrene reduseres med henholdsvis 1/3 og 2/3 avhengig av hvor mye fristen er oversittet. Avkortningen av gebyrene gjelder ikke gebyr for matrikkelbrev eller betaling for grensemerker.

### §6.

Størrelsen på gebyret vedtas årlig av Senja kommunestyre. Gebyrene beregnes etter bestemmelsene i selvkostforskriften og kunngjøres som eget dokument. Gebyrregulativet legges ut på kommunens nettsider ([www.senja.kommune.no](http://www.senja.kommune.no)) og kan i tillegg mottas ved henvendelse til Senja kommune.

§7.

Gebyrer for arbeid etter matrikkeloven skal betales etter regler og satser som gjelder den dagen saken fremmes for kommunen. Dersom ikke nødvendige tillatelser etter plan- og bygningsloven foreligger på rekvisisjonstidspunktet, vil ikke saken regnes som fremmet før slik tillatelse er gitt.

§8.

Forskriften trer i kraft 1.1.2024.