

Forprosjekt Dansesletta barnehage

Type møte: Folkemøte	Møte nr: 1	Dato: 20.03.2023
Møtested: Vangsvik Samfunnshus	Referent: Martin Ingebrigtsen	Neste møte: Etter avtale

Presentører:

Tom-Rune Eliseussen

Rune Hoholm

Martin Dreyer Ingebrigtsen

Rolle:

Ordfører

Kommunalsjef Oppvekst og Kultur

Prosjektleder

Bakgrunn for folkemøte:

Senja kommune har vedtatt å bygge et nytt barnehagebygg for Dansesletta Barnehage, som i dag er fordelt på to bygg, ett i Vangsvik og ett i Solli. Den nye barnehagen er vedtatt plassert på gnr. 221, bnr. 266 som nabo til Vangsvik Samfunnshus og Vikstranda skole.

Som en del av pågående forprosjekt arrangerte kommunen et folkemøte 20.03.2023 i Vangsvik Samfunnshus for å informere om det politiske vedtaket, prosjektet så langt, muligheter med det nye bygget og veien videre. Se vedlagt presentasjon for referanse.

Folkemøtet ble annonsert på kommunens sosiale medier, i Folkebladet og informasjon ble ut til politiske utvalg, skolen og barnehagen

Program:

1. Velkommen v/ordfører
2. Informasjon om prosessen så langt og veien videre
3. Innspill fra forsamlingen

Velkommen v/ordfører:

Ordfører ønsket velkommen til folkemøte, og redegjorde for den politiske prosessen frem til i dag med fokus på vedtaket i Kommunestyre 16.12.2021. Ordfører fortalt deretter om kommunens satsninger på barn og unge, inkludert vedtak om bygging av to skoler og én barnehage i gjeldende investeringsbudsjett, og at Senja kommune fikk prisen som «Årets fyrtårnkommune for barn og unge» i 2022. Se side 1 til 7 i vedlagt presentasjon.

Informasjon om prosessen så langt og veien videre:

Kommunalsjef for Oppvekst og Kultur redegjorde for dagens barnehage- og skolesituasjon, deriblant personalutfordringer. Videre ble det redegjort for dimensjonering av barnehagen (66 barnehageplasser) og hvilke muligheter som barnehagen vil få i det nye bygget, spesielt med tanke på lokaliseringen ved siden av Vikstranda skole som barnehagen i dag har ett tett samarbeid med. Se side 8 i vedlagt presentasjon.

Prosjektleder redegjorde for pågående forprosjekt, arbeidsmetode og foreløpige forslag til utenomhusplan, plassering av bygg og trafikkløsning. Se side 9 til 17 i vedlagt presentasjon.

Til slutt ble det redegjort for den foreløpige tidsplanen, med politisk behandling i perioden 26. april til kommunestyre 11. mai. Ved vedtak om utbygging planlegges utlysning av konkurransegrunnlag for entreprisen i august 2023, med kontraktsinngåelse oktober og oppstart november 2023. Ferdigstillelse 1. eller 2. kvartal 2025. Se side 18 i vedlagt presentasjon.

Innspill fra forsamlingen:

Etter presentasjonen ble det åpnet for spørsmål og innspill fra forsamlingen, som er listet opp under. Se Vedlegg 2 – Innspill fra forsamlingen, for detaljer og status.

Innspill:

1	Foreslått gangfelt over FV er ikke hensiktsmessig plassert i forhold til hvor fottrafikken er i dag. Foreslått at den flyttes nedenfor innkjørsel til Vikstranda skole
2	Elvedalen mellom stikkledningene under Vikstrandveien og Fylkesveien utgjør i dag en risiko for barn, da lek her kan skape farlige situasjoner. Forslag om å legge elveløpet i rør og potensielt fylle igjen elvedalen
3	Kan "korttidsparkering" også benyttes av andre, eksempelvis foreldre som har barn i SFO?
4	Det ble fremmet at prosessen forutgående for endelig vedtak i Kommunestyre 16.12.2021 med tanke på lokalisering og nybygg/tilbygg var mangelfull, og flere sitter med følelsen av at saken ikke ble behandlet skikkelig
5	Det ble fremmet at for foreldre i Vestrefjell, Solli, o.l. vil det medføre en mer komplisert hverdag da det vil ta lengre tid å kjøre til/fra barnehagen enn med dagens plassering i Solli. Dette spesielt for de som har arbeidssted på Silsand/Finnsnes eller lengre nord. Det ble bedt om at kommunen ser på 9-timersregelen for å gjøre det mulig for foreldrene å få tidsplanen til å gå opp
6	I hvor stor grad er uteområdet vurdert i forhold til naturlige materialer (ikke bare asfalt, plast, o.l.)
7	Hvordan skal naboskapet mot samfunnshuset løses? Er det kommunikasjon med bygdelaget
8	Er det tatt hensyn til viktige areal som lek og parkering?
9	Er det tenkt på sambruk av grillhytten til skolen, og foreslått grillhytte for barnehagen? I dag er skolens grillhytte plassert ved siden av planlagt parkering
10	Er de store investeringskostnadene i Senja kommune finansiert. Hvordan vil renteendring påvirke kommunen
11	Skal det etableres gjerde rundt barnehagen, og vil det være kjøring innenfor denne?
12	Hva tenkes for VAO?
13	Hvordan tenkes skoleveien langs Vikstrandveien å sikres?
14	Hvilke planer har kommunen for å fremme utviklingen i bygda med tanke på boligsituasjonen? Det er per i dag svært begrenset med ledige boligtomter, og hus til selges erfaringsvis over takst.
15	Hvilke dimensjoner er lagt til grunn for den nye barnehagen
16	Hvilken prosess er gjort mot de ansatte, når de skal samles i ett bygg?
17	Har prosjektet sett på nedsetting av fartsgrensen på kommunale veier (Ryet og Utsikten) i tillegg til fylkesveien
18	Har prosjektet vurdert potensialet for bruk av velferdsteknologi i den nye barnehagen?
19	Det ble anbefalt å vurdere å plassere slamavskiller på nedsiden av fylkesvegen

Vedlegg

Vedlegg 1 – Presentasjon

Vedlegg 2 – Innspill fra forsamlingen

Finnsnes 23.03.2023

Martin D. Ingebrigtsen



Folkemøte nye Dansesletta barnehage 20. mars 2023



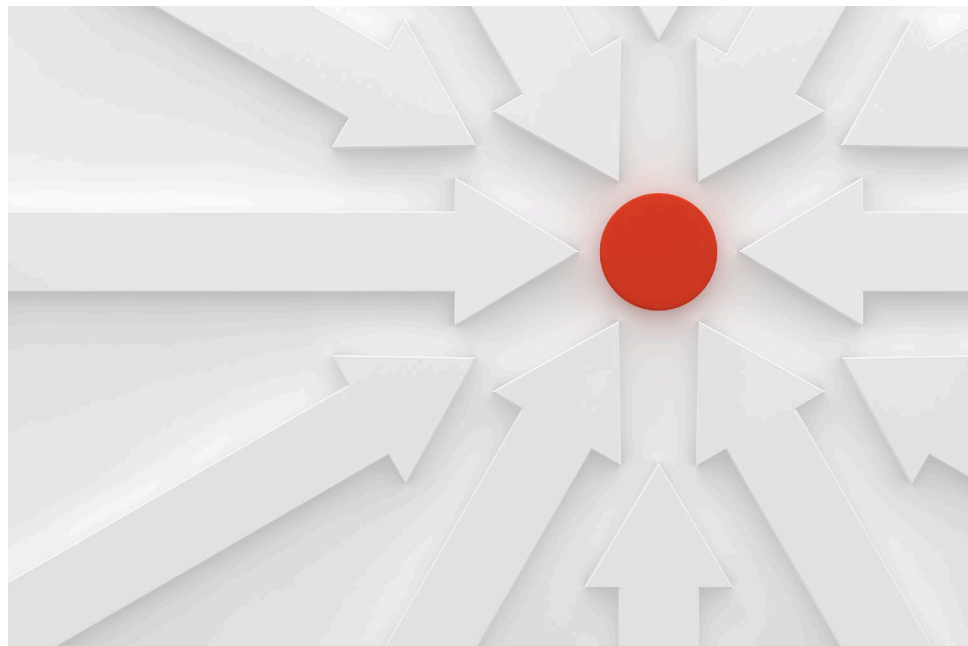
Program



1. Velkommen v/ordfører
2. Informasjon om prosessen så langt og veien videre
3. Innspill fra forsamlingen

Politisk behandling

- ✓ 18.11.2020, Utvalg for Samfunnsutvikling
- ✓ 19.11.2020, Utvalg for oppvekst og kultur
- ✓ 01.12.2020, Formannskapet
- ✓ 17.11.2021, Utvalg for oppvekst og kultur
- ✓ 18.11.2021, Utvalg for Samfunnsutvikling
- ✓ 30.11.2021, Formannskapet
- ✓ 16.12.2021, Kommunestyret (endelig vedtak)



1.12.2020 Formannskapet



Senja kommunestyre ber rådmannen legge frem en revidert utredning som grunnlag for endelig vedtak om utbyggingstiltak for Dansesletta barnehage.

Følgende punkter tas inn i mandatet:

- Innsparing på personal- og driftsutgifter ved samlokalisering
- Vurdering av grunnlag for dimensjonering av kapasitet
- Plassering i Vangsvik (nybygg) ved skolen – fordeler og ulemper
- Plassering Sollia (utvidelse av dagens bygning) – fordeler og ulemper

Det legges frem ny sak til kommunestyret senest medio 2021.

Endelig vedtak



1.

Det skal utredes bygging av et nytt barnehagebygg for Dansesletta barnehage på regulert tomt i Vangsvik nedenfor samfunnshuset (gr.221/bnr. 266) som skal ha plass til hele virksomheten som i dag er fordelt på to bygg, et i Vangsvik (Rubbestadveien) og et i Sollia.

2.

Bygget dimensjoneres for 66 plasser og planlegges med en viss grad av fleksibilitet når det gjelder intern organisering av avdelinger.

3.

Det skal legges til grunn en hensiktsmessig utførelse med fokus på effektiv drift.

Endelig vedtak forts.



4.

Det skal gjennomføres et nytt forprosjekt med bistand fra en ekstern konsulent og i samarbeid med aktuelle brukergrupper.

5.

Forprosjektet skal være ferdig senest i løpet av 1. halvår 2022.

6.

Endelig vedtak om å gjennomføre byggeprosjektet gjøres når nytt forprosjekt med tilhørende konstandsoverslag foreligger.

7.

Dagens barnehagebygg i Vangsvik og Sollia legges ut for salg i god tid før den nye barnehagen er tatt i bruk.

Årets fyrtårnkommune

FOR BARN OG UNGE

2022



- Barnekonvensjonen slår fast at barn har rett til å bli både sett og hørt.
- Senja kommune har på en forbilledlig måte inkludert barn og unge i planlegging og lagt til rette for medvirkning.



Muligheter



Nytt bygg med tilstrekkelig kapasitet

- Dagens bygg i Vangsvik er utdatert

Samlokalisering av skole og barnehage

- Muligheter for bruk av skolens lokaler og uteområde
- Utbedring av trafikk og parkeringsløsninger

Driftsmessige fordeler med færre bygg

- Personalressurser
- Drift og vedlikehold

Forprosjektet



Videreutvikling av behovsutredningen i samarbeid med brukerne

Plassering på tomta

Trafikale tiltak

Grunnundersøkelse

Utredning vann, avløp og overvann

Arbeidsmetode



Behovsutredning utført av ansatte- og foreldrerepresentanter (prosjektgruppa).
Arkitekt utarbeidet et første utkast basert på disse.

Prosjektgruppa gjennomgår forslagene og gir innspill til arkitekt, som justerer.

Prosjektgruppa:

Virksomhetsleder Toril Bjørkli

Styrer Astrid Nørgård-Andreassen

Ansatterepresentanter Trine Røberg & Chris Eilertsen

Foreldrerepresentanter Linn Rene Olsen & Elise Log

Plassering på tomta



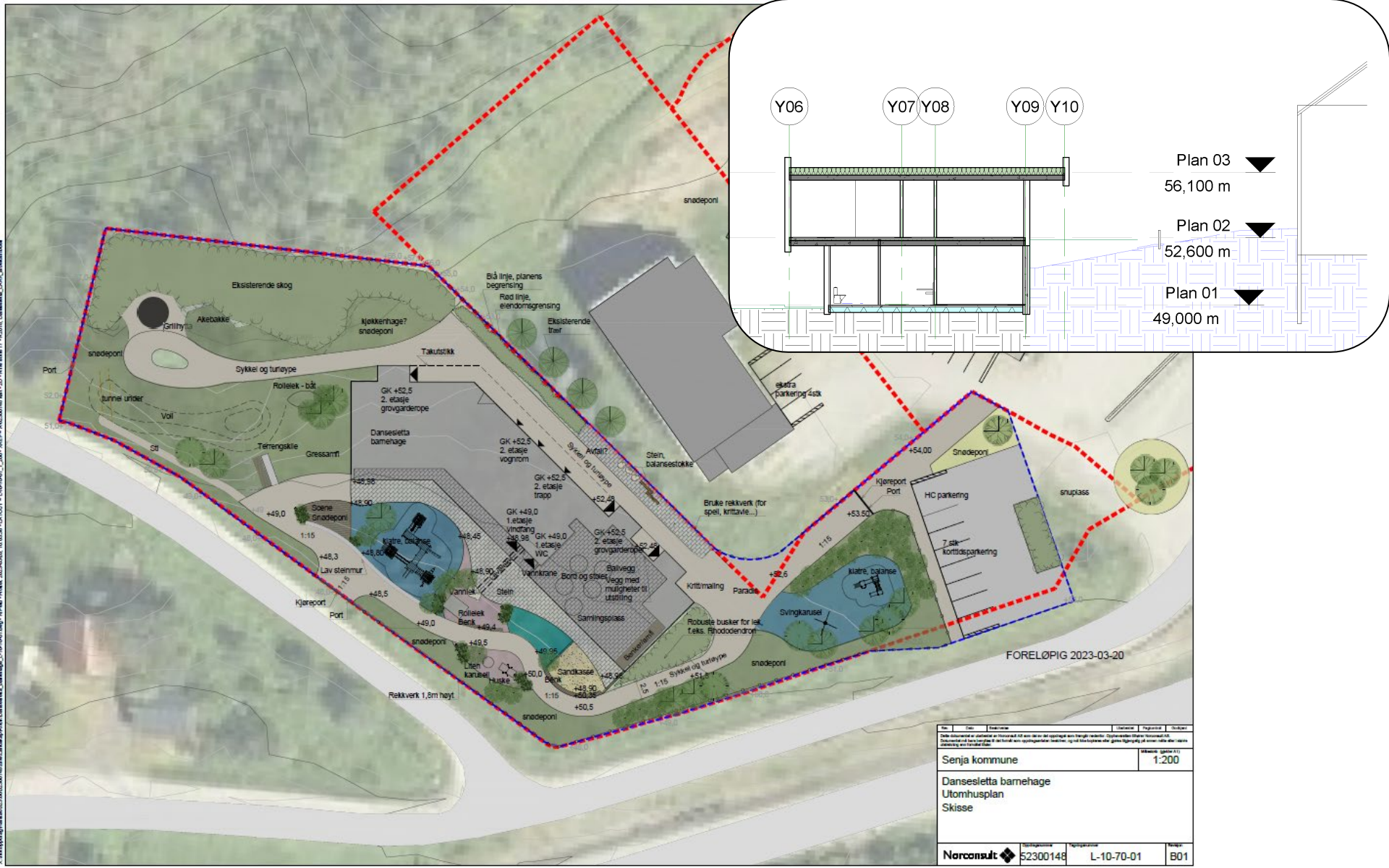
Tilpasning mot naboer

Plassering av gangvei og inngangsparti

Sikker levering og henting av barn

Lekeareal

- Solforhold
- Snø: Brøyting og aktivitet ute hele året
- Lokale vindforhold
- Vegetasjon: le for vind og snø, skape rom, sanser, lek og læring
- Gjøre området tilgjengelig for alle



Y06

Y07 Y08

Y09

Y10

Plan 03 ▼
56,100 m

Plan 02 ▼
52,600 m

Plan 01 ▼
49,000 m

FORELØPIG 2023-03-20

nr	dato	innhold	utarbeidet	revidert	drøket
<small>Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som vil si det opplyst som feil og urett. Oppdrageren (Senja kommune) er ansvarlig for innholdet. Dette dokumentet skal kun benyttes til det formål som oppdragsbestillingen inneholder. Opplysningsmateriale eller annen informasjon som ikke er utarbeidet av Norconsult AS.</small>					
Senja kommune					1:200
Dansesletta barnehage Utomhusplan Skisse					
Norconsult		52300148	L-10-70-01	B01	

Roligere soner, tilrettelagt for opphold, uteundervisning mm.

Sone for lek og fysisk aktivitet, moderat til høyt aktivitetsnivå

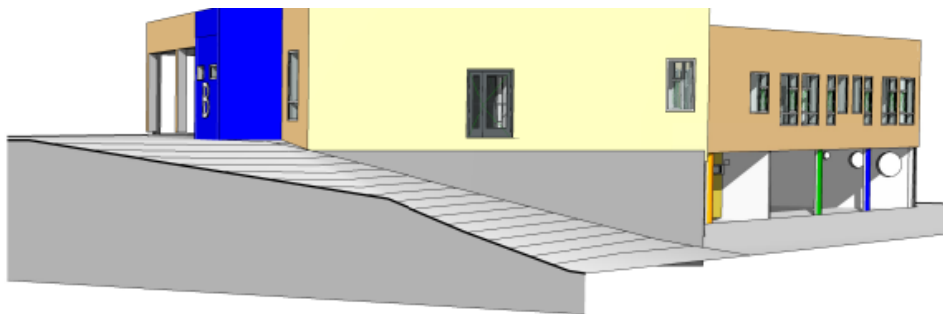
Naturlig og grønt preg

Motoriske ferdigheter, moderat til høyt aktivitetsnivå



FORELØPIG 2023-03-20

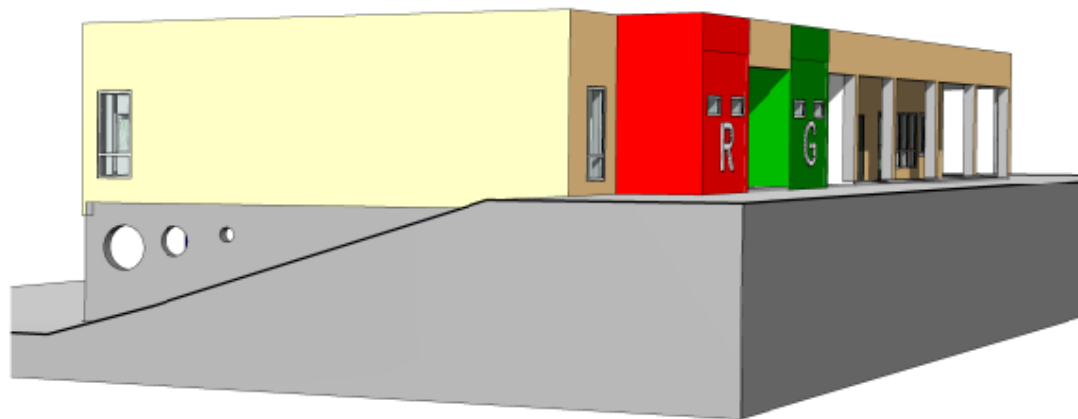
Prosjekt	Stad	Skisse	Skala	Utgitt	Rev. dato
Senja kommune			1:200		
Dancestøtta barnehage Utomhusplan Skisse					



01 - Perspektiv fra sørvest



02 - Perspektiv fra sør



03 - Perspektiv fra øst

Trafikale tiltak



Trafikkavvikling for skole og barnehage ses på som en helhet

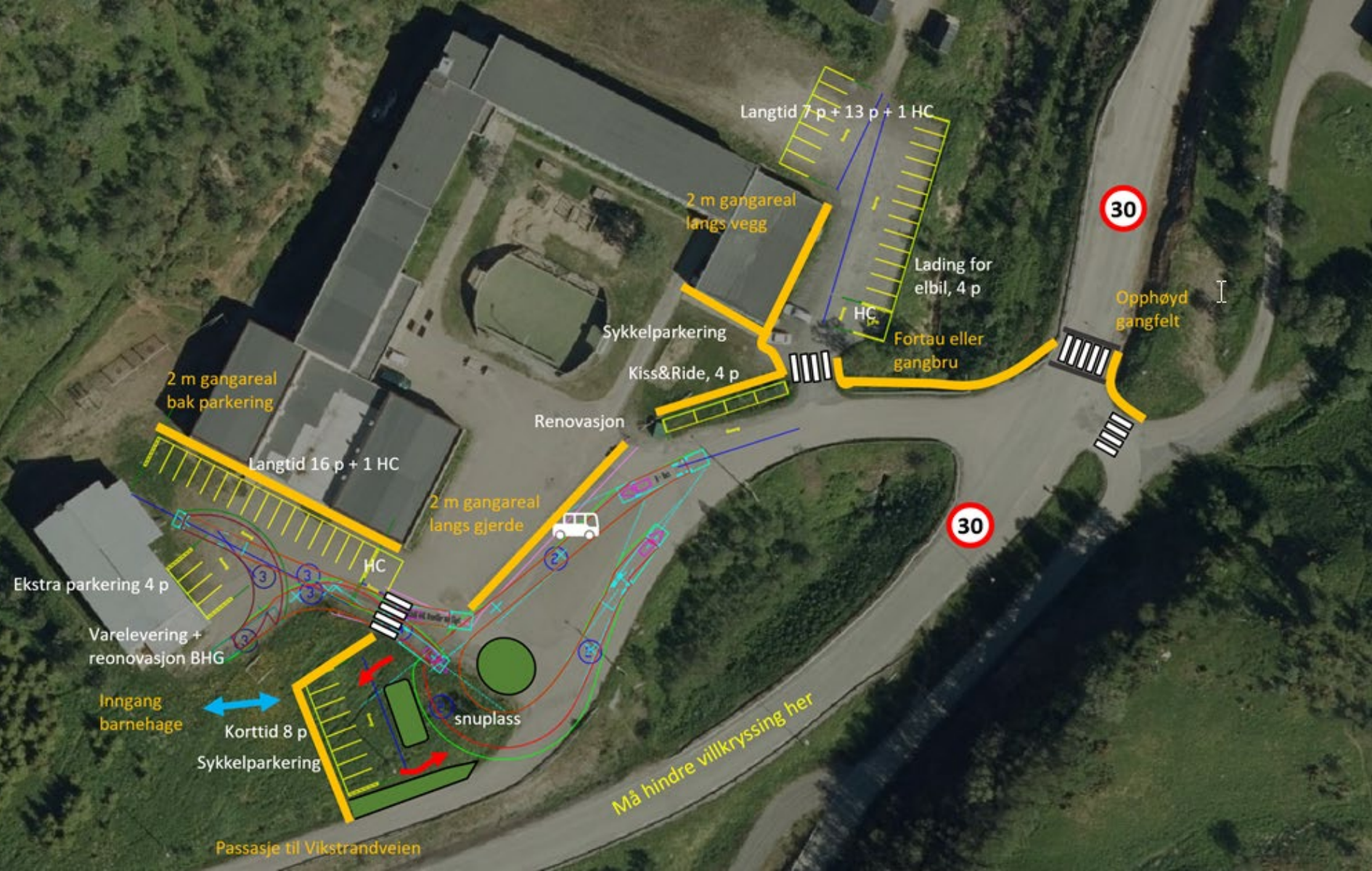
Muligheter for tilpasninger av trafikkareal for skolebussene

Muligheter for tilpasning av parkeringsareal

Tilrettelegging for myke trafikanter

Omfang av kommunale tiltak besluttes av Kommunestyret

Omfang av tiltak på fylkesvei besluttes av Troms og Finnmark Fylkeskommune



Langtid 7 p + 13 p + 1 HC

2 m gangareal langs vegg

Lading for elbil, 4 p

Fortau eller gangbru

30

Opphøyd gangfelt

Sykkelparkering

Kiss&Ride, 4 p

Renovasjon

2 m gangareal bak parkering

Langtid 16 p + 1 HC

2 m gangareal langs gjerde

HC

30

Ekstra parkering 4 p

Varelevering + reonovasjon BHG

Inngang barnehage

Korttid 8 p

Sykkelparkering

snuplass

Må hindre villkryssing her

Passasje til Vikstrandveien

Veien videre



Forprosjekt ferdigstilles 12. april

Sak til politisk behandling i utvalgene, Formannskap og Kommunestyre

Etter vedtak om igangsettelse:

- Anskaffelse av utførende entreprenør og rådgivere

- Detaljprosjektering

- Byggesak inkludert nabovarsler

- Byggestart

Tidsplan



Forprosjektet

Gjennomføres i perioden januar til april 2023

Politisk behandling:

Utvalg for Oppvekst og Kultur – 26. april

Utvalg for Samfunnsutvikling – 27. april

Formannskapet – 2. mai

Kommunestyre – 11. mai

Veien videre

Utlysning av entreprisekontrakt – August 2023

Kontraktsinngåelse – Oktober 2023

Oppstart på byggetomta – Vinter 2023-2024

Ferdigstillelse – 1. eller 2. kvartal 2025

Spørsmål eller innspill?

Folkemøte om Nye Dansesletta barnehage

Vangsvik samfunnshus, 20.03.2022

Innspill fra forsamlingen

Nr	Innspill	Foreløpig svar	Videre arbeid	Status
1	Foreslått gangfelt over FV er ikke hensiktsmessig plassert i forhold til hvor fottrafikken er i dag. Foreslått at den flyttes nedenfor innkjørsel til Vikstranda skole	Dagens plassering er iht. reguleringsplanen	Prosjektet tar dette innspillet videre. Alternativ plassering spilles inn til Fylkeskommunen	Medtas i saksfremlegget
2	Elvedalen mellom stikkledningene under Vikstrandveien og Fylkesveien utgjør i dag en risiko for barn, da lek her kan skape farlige situasjoner. Forslag om å legge elveløpet i rør og potensielt fylle igjen elvedalen	Prinsipielt vil dette være et kostbart tiltak, og det må vurderes prinsipielt kost nytte sett mot andre tiltak. Videre er det ikke anbefalt å legge vannveier i rør mer enn høyst nødvendig, da det skaper et potensiale for oversvømmelse. Videre vil den nye stikkledningen bli svært lang og ligge svært dypt, slik at reparasjon vil være svært utfordrende.	Kan eventuelt vurderes dersom det blir et masseoverskudd. Per i dag anbefales det ikke å ta det med videre i prosjekteringen. For sikkerhet anbefales andre tiltak (inngjerding)	Tas til orientering og lukkes
3	Kan "korttidsparkering" også benyttes av andre, eksempelvis foreldre som har barn i SFO?	I utgangspunktet er dette noe kommunen selv bestemmer, og vil avhenge av hvordan området blir skiltet. I utgangspunktet er det ikke noe i veien for at parkeringsplassene brukes av andre enn foreldre i barnehagen, spesielt utenfor kjernetiden til barnehagen.	Skilting vurderes slik at parkeringen kan benyttes av flere	Medtas i saksfremlegget
4	Det ble fremmet at prosessen forutgående for endelig vedtak i Kommunestyre 16.12.2021 med tanke på lokalisering og nybygg/tilbygg var mangelfull, og flere sitter med følelsen av at saken ikke ble behandlet skikkelig	Det ble presisert at teamet var debattert politisk, og akkurat denne problemstillingen ble fremmet fra talerstolen. Senja kommunestyret vedtok dagens plassering med bred politisk enighet etter debatt. Lokalisering er et politisk spørsmål og det er kommunestyret som tar den endelige beslutningen. I ettertid ser man at det kunne vært fornuftig å hatt et folkemøte om dette temaet før vedtaket.	Sak gjelder innspill til et vedtak som ble tatt i kommunestyre, og tas til orientering.	Tas til orientering og lukkes
5	Det ble fremmet at for foreldre i Vestrefjell, Solli, o.l. vil det medføre en mer komplisert hverdag da det vil ta lengre tid å kjøre til/fra barnehagen enn med dagens plassering i Solli. Dette spesielt for de som har arbeidssted på Silsand/Finnsnes eller lengre nord. Det ble bedt om at kommunen ser på 9-timersregelen for å gjøre det mulig for foreldrene å få tidsplanen til å gå opp	Alle lokasjoner vil ha ulemper og fordeler, også for foreldrene. For dette tilfellet var tomta i Vangsvik valgt i stor grad på grunn av nærhet til Vikstranda skole. Barnehagen bruker i dag gymsal/svømmebasseng, men det er en større logistikk å komme seg til/fra. Den nye plasseringen vil gjøre dette svært enkelt. Videre har det fordeler med sambruk av renholdspersonell, teknisk personell og brøyting. Videre vil det være et spørsmål om bemanning. Dette må ses på.	Sak må vurderes sett opp mot behovet. Behov for utvidet åpningstid er en del av denne vurderingen. Ansvar hos Kommunalsjef Oppvekst og Kultur.	Sak vurderes av kommunalsjef Oppvekst og Kultur
6	I hvor stor grad er uteområdet vurdert i forhold til naturlige materialer (ikke bare asfalt, plast, o.l.)	En større del av lekeområdet er tiltenkt som "naturlekeområde" hvor barna vil ha tilgang til gress, jord, stein, vegetasjon, mv.	Er allerede ivaretatt, og videreføres	Lukkes
7	Hvordan skal naboskapet mot samfunnshuset løses? Er det kommunikasjon med bygdelaget	Det er pågående kommunikasjon mellom kommunen og bygdelaget. Det er spesielt fokus på områder som kan brukes i felleskap, eksempelvis parkering og brøyting av fellesareal	Videreføre samtaler og utarbeide intensjonsavtale og felles løsninger	Videreføres i forprosjekt og senere faser.
8	Er det tatt hensyn til viktige areal som lek og parkering?	Forprosjekt har fokus på begge, og det er lagt inn tilstrekkelig lekeareal. Det er videre tatt inn parkeringen i samarbeid med de ansatte.	Er allerede ivaretatt, og videreføres	Lukkes

9	Er det tenkt på sambruk av grillhytten til skolen, og foreslått grillhytte for barnehagen? I dag er skolens grillhytte plassert ved siden av planlagt parkering	I utgangspunktet er det ikke tenkt sambruk, spesielt fordi det er ønskelig med grillhytte innafor barnehagegjerdet, og det er ikke ønskelig å lede skoleunger inn dit. Planlegges derfor med separate grillhytter. I tillegg planlegges dagens grillhytte i Solli å flyttes, hvis mulig. Parkering vil være inntil lekeareal for skole uansett, så ett sted må disse møtes.	Tas til orientering, men videreføres ikke	Lukkes
10	Er de store investeringskostnadene i Senja kommune finansiert. Hvordan vil renteendring påvirke kommunen	Grovt sett vil en renteendring på 1 % utgjøre ca. 14-15 millioner per år i rentekostnader. Det er viktig å ha kontroll på gjeldsgraden, men det er også viktig å investere der hvor det er mulig. Stagnering kan i verste fall bety fraflytting. Prioritering av barn og unge er et fokusområdet i Senja kommune, og dette tillegget er derfor absolutt å prioritere. Vangsvik er videre definert som ett av de 13 sentrene i Senja kommune	Orientering	Orientering
11	Skal det etableres gjerde rundt barnehagen, og vil det være kjøring innenfor denne?	Ja barnehagen vil bli helt inngjerdet, og det legges ikke opp til noen kjøring innafor dette, med unntak av varelevering på øvresiden. Ingen kjøring i lekeområdet på nedsiden	Orientering	Orientering
12	Hva tenkes for VAO?	Vann: Ny forsyningsledning fra lengre opp i Ryet. Avløp: Ny slamavskiller med overløp til dagens avløpsledning fra skolen Overvann: Lokal håndtering med sandfangskummer o.l. som ledes til stedlige vannveier, bekkeleier, mv.	Orientering	Orientering
13	Hvordan tenkes skoleveien langs Vikstrandveien å sikres?	Det har vært diskutert å etablere gangfelt langs Vikstrandveien forbi barnehagen	Fortau tas videre i forprosjektet	Medtas i forprosjektet
14	Hvilke planer har kommunen for å fremme utviklingen i bygda med tanke på boligsituasjonen? Det er per i dag svært begrenset med ledige boligtomter, og hus til selges erfaringsvis over takst.	Det vil bli arrangert bolig dager 3. mai på Sázzá. Ordfører ber alle interesserte om å stille der. Videre jobbes det med Husbanken for å få på plass ordninger som gjør at flere kan få finansiert bygging eller oppussing av boliger	Orientering	Orientering
15	Hvilke dimensjoner er lagt til grunn for den nye barnehagen	Det er lagt til grunn en litt økt kapasitet fra dagens situasjon. Per i dag er det i bruk 60 barnehageplasser (24 i Vangsvik og 36 i Solli), og det planlegges for 66 plasser.	Orientering	Orientering
16	Hvilken prosess er gjort mot de ansatte, når de skal samles i ett bygg?	Forprosjektet er gjennomført i tett samarbeid med både ansatte og foreldrerepresentanter. Deres synspunkt på planløsninger o.l. medtas fortløpende	Orientering	Orientering
17	Har prosjektet sett på nedsetting av fartsgrensen på kommunale veier (Ryet og Utsikten) i tillegg til fylkesveien	Det har ikke vært diskutert tidligere, men er et godt innspill	Sak medtas i forprosjektet og spilles inn til politisk behandling	Medtas i saksfremlegget
18	Har prosjektet vurdert potensialet for bruk av velferdsteknologi i den nye barnehagen?	Prosjektet har medtatt kamera og lydovervåkning av vognrom (soverom), men ikke noe ut over det.	Tas inn i forprosjektet	Medtas i forprosjektet
19	Det ble anbefalt å vurdere å plassere slamavskiller på nedsiden av fylkesvegen	Det er en mulighet, men det medfører plassering på privat eiendom, i tillegg til at det vil være en ekstra boring gjennom FV, som er svært kostbart	Vurderes dersom det viser seg at slamavskiller blir en utfordring på tomte	Orientering