

# Forskrift for vann- og avløpsgebyrer, Senja kommune, Troms.

Gjelder for Senja kommune, Troms

## Kap. 1. Generelle bestemmelser

Kommunens abonnenter er ansvarlig for å betale for de vann- og avløpstjenestene som Senja kommune leverer. Abonentenes og kommunens ansvar reguleres av lover og sentrale forskrifter i tillegg til lokale forskrifter og gebyrregulativer. Dokumentene som danner grunnlaget for forvaltningen av vann- og avløpsgebyrene er listet opp nedenfor:

- LOV-2012-03-16-12 av 16. mars 2012 (Lov om kommunale vass- og avløpsanlegg)
- LOV-2008-06-27-71 av 27. Juni 2008 (Lov om planlegging og byggesaksbehandling)
- LOV-2022-06-17-65 av 1. oktober 1983 (Lov om vern mot forurensinger og om avfall)
- FOR-2004-06-01-931 (Forskrift om begrenning av forurensing)
- **FOR-2027-11-16-2111 (Forskrift om krav til vannmålere)**
- Forskrift om vann- og avløpsgebyrer, Senja kommune (dette dokumentet)
- Gjeldende betalingssatser og gebyrregulativ, Senja kommune
- KS Standard abonnementsvilkår for vann og avløp (Tekniske og administrative bestemmelser)
- **(Ny) Norm for installasjon av vannmålere, Senja kommune**

### § 1.Forskriftens formål

Forskriften gir bestemmelser om beregning og innbetaling av de gebyrene abonnentene skal betale for de vann- og avløpstjenestene som kommunen leverer. I tillegg regulerer forskriften vilkårene for ilegging av de ulike gebyrene knyttet til vann- og avløpstjenestene.

### § 2.Forskriftens virkeområde

Forskriften gjelder primært alle kommunens abonnenter, se definisjon av abonnent i forskriftens § 3, men også eiere/hjemmelshavere som er pliktige til å svare engangsgebyr for tilknytning til offentlig vann- og avløpsnett etter § 5 i forskriften.

### § 3.Definisjoner

#### **Abonnet:**

- a)  
Tinglyst eier eller fester av eiendom som er registrert i grunnboken med eget gårds- og bruksnummer, eget festenummer og/eller seksjonsnummer og som er tilknyttet kommunal vann- og/eller avløpsledning direkte eller indirekte gjennom stikkledning/felles stikkledning.
- b)  
Som abonnent regnes også den som utøver faktisk eierskap/festerett over tinglyst eller ikke-tinglyst grunneiendom eller festegrund på vegne av dødsbo, eier eller fester.  
I enkelttilfeller vil også leietaker kunne regnes som abonnent.
- c)

## Borettslag

d)

Tinglyst eier/fester av eiendom/festegrunn som kommunen i samsvar med plan- og bygningslovens § 27-1 og § 27-2 har krevd tilknyttet kommunal vann- og/eller avløpsledning.

**Abonnementsgebyr:**

- Årsgebyrets faste del. Abonnementsgebyret differensieres etter brukerkategoriene «Næring» og «Annet enn næring». Alle abonnenter i én abonnementskategori svarer det gebyret som framkommer av gjeldende gebyrregulativ. Abonnementsgebyr for næring betales av næringsseiendommer/-bygninger inkludert gårdsbruk og offentlige virksomheter. Som offentlig virksomhet inngår også kommunale foretak og interkommunale selskaper

**Boenhet:**

- Selvstendig bruksenhet med egen inngang enten fra utsiden eller fra indre felles gang som har alle hovedfunksjoner, det vil si stue, kjøkken, soverom, bad og toalett, og brukes til boligformål.

**Bruksareal (BRA):**

- Areal innenfor bygningens yttervegger slik dette er definert i NS3940 og i samsvar med «Føringsinstruks for Matrikkelen».

**Bygningstyper:**

- Bolig/våningshus: Bebyggelse godkjent til fast opphold (boformål) på helårs basis. Begrepet omfatter også eldre bebyggelse der opprinnelige formål var fast bosetning. Bruksenheten har bruksenhetsklassifiseringen «bolig».
- Helårsbolig/våningshus som benyttes som fritidsbolig: Bolig eller våningshus som er kodet i Matrikkelen til fritidsbruk, men som fortsatt inneholder bruksenheten «bolig»
- Fritidsbygg (hytte, sommerhus): Betegnelsen på bebyggelse godkjent etter plan- og bygningsloven til bruk som hytte eller sommerhus, eller er registrert som dette i Matrikkelen. Matrikkelens definisjon danner grunnlaget for klassifiseringen. Fritidsbygg inneholder bruksenheter til fritidsformål.
- Næringsbygg: Bygg for ervervsmessig virksomhet

**Engangsgebyr for tilknytning:**

- Engangsgebyr for etablering eller endring av abonnement på vann- og/eller avløpstjenester.

**Forbruksgebyr:**

- Årsgebyrets variable del betales etter målt forbruk eller bruksareal etter NS-3940 og i samsvar med «Føringsinstruks for Matrikkelen»

**Gebyr for manglende vannmåleravlesing:**

- Gebyr for tilfeller der kommunen ikke mottar vannmålerdata innen frist og etter purring.

**Gebyrregulativ:**

- Betegnelsen på kommunens gjeldende prisoversikt for gebyrer. Satsene i gebyrregulativet oppdateres årlig gjennom vedtak i kommunestyret.

#### *Godkjent ferdigmelding:*

- Etter at sanitærmelding for VA-anlegget og ferdigmelding fra utførende rørlegger/entreprenør er behandlet og godkjent av kommunen. Dato for godkjent ferdigmelding bestemmer tidspunktet for når abonnementsgebyret skal ilegges.

#### *Næringsvirksomhet:*

Ervervsmessig virksomhet, inkludert arealer avsatt for camping, oppstillingsplasser for bobil e.l. der det kreves betaling for bruk.

**Merknad: «Ervervsmessig virksomhet» er det begrepet de fleste kommunene benytter. Her vil det ofte være avgrensingsproblemer, men det er vanskelig å finne en helt presis definisjon her.**

#### *Offentlig virksomhet:*

- Virksomhet drevet av stat, fylkeskommune eller kommune.  
Begrepet omfatter også interkommunale selskaper og kommunale foretak

#### *Stikkledning / felles stikkledning:*

- Ledning fra hovedvannledning til bygg eller eiendom, -ledning eid alene eller i fellesskap av flere abonnenter som er tilknyttet kommunalt ledningsnett via denne.

#### *Stipulert forbruk:*

- Forventet forbruk hos en abonnent fastsatt på basis av bruksareal eller ved gjennomsnitt av tidligere års forbruk.

#### *Tilleggsgebyr:*

- Tilleggsgebyr kan ilegges der abonnenten unnlater å etterkomme kommunens krav om utbedring av egne vann- og/eller avløpsanlegg innen gitt frist.

#### *Årsgebyr:*

- Gebyr som betales årlig av abonnenter for kommunens vann- og/eller avløpstjenester.  
Årsgebyret er summen av abonnementsgebyret og forbruksgebyret.

## **Kap. 2. Vann- og avløpsgebyrer**

### **§ 4. Gebyrtyper**

Følgende gebyrtyper gjelder for vann- og avløpstjenester:

- Engangsgebyr for tilknytning
- Årsgebyr (abonnementsgebyr og forbruksgebyr)
- Gebyr for manglende avlesing
- **Avlesingsgebyr**
- Tilleggsgebyr

### **§ 5. Engangsgebyr for tilknytning**

[Lov om kommunale vass- og avløpsanlegg](#) krever at det betales engangsgebyr for tilknytning til vann- og/eller avløpstjenester.

Med hjemmel i [plan- og bygningslovens § 27-1](#) og [§ 27-2](#), kan kommunen pålegge alle eiendommer å knytte seg til offentlig vann- og avløpsnett, der dette er tilgjengelig i akseptabel avstand. Pålegget kan omfatte alle bygg.

Tilknytningsgebyret er et engangsgebyr og det betales etter regler fastsatt i dette kapittelet. Gebyr for tilknytning til kommunalt vann og avløp skal ikke knytte seg til noen bestemt del av kostnadene ved tilknytning, men intensjonen er at dette skal dekke en forholdsmessig del av kommunens samlede kostnader med vannforsyning og avløp.

Innbetalt tilknytningsgebyr tilbakebetales ikke hvis tilknytning stenges, fjernes eller lignende.

## 5.1 Gebyrplikt

a. Tilknytningsgebyr skal betales i følgende tilfeller:

- Nybygg (alle typer bygninger som skal ha innlagt vann og kobles til kommunalt anlegg)
- Boligeiendom som ved tilbygg eller oppdeling fører til økning i antall boenheter
- Utvidelse av tilknyttet næringsbygg, som krever endring av kommunalt VA-anlegg.
- Eksisterende bygg som tilknyttes eller som kommunen krever tilknyttet.
- Eksisterende bygg med tilknytning som ikke er godkjent av kommunen.
- Annen permanent tilknytning til kommunalt vann- og avløpsanlegg; f.eks. vanningsanlegg ved landbruk, campingplasser, idrettsanlegg, småbåthavn, vannposter, mm.
- Dersom ny bebyggbar matrikkelenhet skilles ut fra en allerede tilknyttet eiendom (fradeling av en selvstendig bolig- eller hyttetomt i området uten regulert tomteinndeling)
- Bygg med midlertidig tilknytning, f.eks. brakkerigg. Midlertidig tilknytning gjelder for opptil to år, med mulighet for å søke om forlengelse.

b Tilknytningsgebyr betales ikke i følgende tilfeller:

- Særskilt tilknytning av sprinkleranlegg
- Ved påkobling etter en midlertidig stenging (maks. ett år) av vannledningen.
- Ved på eller tilbygg eksisterende boliger der antall bruksenheter ikke økes.

## 5.2 Utforming av tilkoblingsgebyr

Størrelsen på gebyret fastsettes årlig av kommunestyret og framkommer av betalingsattsene.

### Bolig- og fritidsbygg

For bolig- og fritidsbygg beregnes tilkoblingsgebyret som enhetspris pr. bruksenhet.

Ved oppdeling av eksisterende bygninger i flere bruksenheter betales tilkoblingsgebyret enhetspris pr. ny bruksenhet.

### Næringsbygg og annen anlegg / ervervsmessig virksomhet

For nye næringsbygg beregnes gebyret etter bebyggelsens størrelse (bruksareal BRA). Gebyret differensieres i 3 kategorier.

For kombinerte bygg næring/bolig, beregnes gebyret etter bebyggelsens størrelse for næringsdelen og pr. boenhet for boligdelen.

For nybygg idrettshaller, gartnerier, lager- og industribygg, landbruksbygninger etc. skal kun arealet for kontorer, garderober, vaskerom, WC, personalfasiliteter, etc. legges til grunn i beregning tilknytningsgebyr.

For utvidelse av næringsbygg som er tilknyttet kommunalt VA-anlegg, kreves engangsbeløp, dersom utvidelsen gjør endringer i kommunalt VA-anlegg nødvendig.

### Andre anlegg og eiendommer

For andre anlegg/eiendommer som småbåthavn, vanningsanlegg ved jordbruk, vannposter, mm betales enhetspris pr. tilknytningspunkt.

### Kommunal overtakelse av private VA-anlegg

Dersom kommunen overtar private vann- og/eller avløpsanlegg kan kommunen fastsette særskilt sats i det enkelte tilfellet.

## **5.2.1 Generelt**

Dersom et nytt bolig- eller fritidsbygg erstatter et bygg som tidligere har vært lovlig tilknyttet, trekkes fra antall bruksenheter det tidligere er betalt tilknytningsgebyr for ved beregning av tilknytningsgebyret for nybygget. Regelen gjelder for erstatningsbygg som er godkjent maks. 3 år etter at tidligere bygg er godkjent revet. Ved godkjenning av erstatningsbygg lengre enn 3 år etter at tidligere bygg er godkjent revet skal det betales fullt tilkoblingsgebyr.

## **5.2.2 Faktureringstidspunkt**

Tilknytningsgebyret faktureres når tillatelse for tiltaket eller oppretting av ny matrikkelenhet er godkjent etter plan- og bygningsloven. Her regnes vedtakstidspunkt for ett-trinns godkjenning, og ved oppdeling av søknad om tillatelse til tiltak etter pbl § 21-1 vedtakstidspunkt for 1. igangsettingstillatelse.

I de tilfeller kommunen blir kjent med tilknytning til kommunalt nett etter at det faktisk har skjedd, faktureres tilknytningsgebyret fra tidspunkt for tilknytning der det er kjent, eventuelt fra det tidspunkt kommunen fikk kunnskap om tilknytning. I slike tilfeller faktureres også renter pga. forsinket betaling

## **5.2.3 Ansvar og betaling**

At det er den som er eier/hjemmelshaver på det tidspunkt gebyrplikt oppstår, som er ansvarlig for betaling av gebyret, betyr at det for eksempel ved feltutbygginger, er utbygger som er ansvarlig for gebyret, og ikke senere kjøpere

## § 6. Årsgebyr

Årsgebyret for kommunale vann og avløpstjenester skal dekke inn en fast andel av kommunens forventede årskostnader knyttet til drift, vedlikehold og investering av kommunens vann og avløpstjenester.

### 6.1 Gebyrplikt

Årsgebyret betales av alle abonnenter som er tilknyttet offentlig vann- og/eller avløpsledning enten direkte eller indirekte gjennom stikkledning/felles stikkledning og består av to deler:

- a. abonnementsgebyr
- b. forbruksgebyr

### 6.2 Utforming av abonnementsgebyret

#### *Abonnementsgebyr:*

Abonnementsgebyret differensieres etter hovedkategoriene:

- Abonnementsgebyr «Næring»
- Abonnementsgebyr «Annet enn næring»

#### **6.2.1 Abonnementsgebyr for næring:**

Abonnementsgebyret deles i gebyrgrupper som følger gebyrregulativets inndeling

**Merknad: ved en slik formulering slipper vi å endre forskriften dersom en endrer gebyrgruppene i gebyrregulativet.**

(Dette er for øvrig slik det står i dagens forskrift:

Betales av næringsseidommer (inkl. gårdsbruk) og offentlige virksomheter.

Abonnementsgebyr for næring deles opp i underkategorier:

Næring 1 – 0 – 2 000 m<sup>3</sup> pr. år

Næring 2 – 2 000 – 10 000 m<sup>3</sup> pr. år

Næring 3 – Over 10 000 m<sup>3</sup> pr. år )

#### **6.2.2 Abonnementsgebyr, annet enn næring:**

Boligbygg svarer 1 abonnementsgebyr pr. boenhet.

**Enebolig med hybel/sokkelleilighet (eller tilsvarende) og som bare har en boenhet i tillegg til hovedboenheten svarer likevel bare 1 abonnementsgebyr.** Likt med en boenhet regnes 2 hybler med felles bad. Ut over dette genereres et nytt abonnementsgebyr pr. boenhet eller pr. 2 hybler.

Borettslag/sameier/næringsseidommer faktureres ett abonnementsgebyr for hver boenhet som tilhører disse eller for hver bruksenhet til fritidsformål dersom dette gjelder fritidsbygg.

Bolighus som i helhet benyttes til omsorgstjenester, bofellesskap i forbindelse med omsorgstjenester eller liknende i privat eller offentlig regi svarer abonnementsgebyr som for boligbygg.

For fritidsbygg (bygg som er godkjent som hytte, sommerhus e.l., eller er registrert som dette i Matrikkelen) faktureres 1 abonnementsgebyr pr. bruksenhet til fritidsformål.

Kirkegårdsanlegg, idrettsanlegg, båthavner, andre ubebygde arealer der det ikke drives ervervsmessig virksomhet svarer 1 abonnementsgebyr. Det samme gjelder for pumpestasjoner, vannbehandlingsanlegg, telesentraler e.l.

Abonnementsgebyr for «Annet enn næring» betales også av øvrige abonnenter som ikke faller inn under næringskategorien.

### **6.2.3 Tidspunkt for ilegging av abonnementsgebyr:**

Abonnementsgebyret ilegges fra og med den datoen eiendommen eller bygget direkte eller indirekte tilknyttes kommunalt ledningsnett iht. godkjent ferdigmelding av VA-anlegget, eller fra tidspunktet når det foreligger kunnskap om at eiendommen eller bygget er tilknyttet kommunalt ledningsnett. For seksjoner gjelder bestemmelsene i avsnittet under.

For den enkelte bruksenheten ilegges abonnementsgebyret ved brukstillatelse eller ferdigattest. I tilfeller hvor innflytning skjer før datoen for brukstillatelse eller ferdigattest, benyttes anslått innflyttingsdato. Dette gjelder også for seksjoner. Ved sletting av seksjon i et eierseksjonssameie fratelles abonnementsgebyret fra datoen for tinglysing av slettingen.

**For ubebygd eiendom** (f.eks. båthavner, kirkegårdsanlegg, oppstillingsplasser for bobiler, campingplasser og annet) gjelder at abonnementsgebyret ilegges i samsvar med godkjent ferdigmelding eller der det ikke foreligger godkjent ferdigmelding, når vann- og/eller avløp faktisk er gjort tilgjengelig på tomta.

### **6.3 Utforming av forbruksgebyret:**

Næringseiendommer og offentlige virksomheter skal betale forbruksgebyr basert på faktisk vannforbruk (vannmåler) og etter pris pr. m<sup>3</sup>. For tilfeller der det likevel ikke er installert vannmåler skal totalt bruksareal (BRA) legges til grunn for forbruksgebyret.

#### **6.3.1 Forbruksgebyr for ulike abonnentkategorier:**

Forbruksgebyret for alle abonnenter beregnes enten etter målt vannforbruk (installert vannmåler) eller ved å benytte bruksareal i henhold til NS-3940 og i samsvar med føringsinstruks for Matrikkelen.

Både kommunen og abonnenten kan kreve at forbruksgebyret fastsettes ut fra målt forbruk (vannmåler), jf. også § 7.

For alle abonnenter gjelder at avløpsmengde regnes lik vannmengde (m<sup>2</sup> bruksareal eller målt i m<sup>3</sup>), men med enkelte unntak, se § 8.

For ubebygd eiendom uten vannmåler (f.eks. båthavner, kirkegårdsanlegg, oppstillingsplasser for bobiler, campingplasser og annet) gjelder at forbruksgebyret ilegges når vann- og avløp er gjort tilgjengelig på tomta. Forbruksgebyret ilegges som for et forbruk tilsvarende 50 m<sup>3</sup>.

Borettslag/sameier/næringseiendommer faktureres forbruksgebyr for hver boenhet som tilhører disse.

### **6.3.2 Tidspunkt for ilegging av forbruksgebyret:**

Forbruksgebyret ilegges fra datoen for montering av vannmåler. Dersom det ikke installeres vannmåler ilegges forbruksgebyret for den enkelte bruksenheten ved brukstillatelse eller ferdigattest. I tilfeller hvor innflytning skjer før datoen for brukstillatelse/ferdigattest, benyttes anslått innflyttingsdato. Ved sletting av seksjon i et eierseksjons-sameie frafalles forbruksgebyret fra datoen for tinglysing av slettingen.

## **Kap. 3 Vannmåler**

### **§ 7. Vannmålere** (her kan det komme mindre endringer)

For installasjon og bruk av vannmåler gjelder «Norm for installasjon av vannmålere i Senja kommune». Kostnader med installasjon, drift, avlesning m.m. dekkes av abonnenten. Måleren er abonnentens eiendom og bekostes av abonnenten.

Installasjon og utskifting av vannmåler skal utføres av autorisert rørlegger i samsvar med den til enhver tid gjeldende «Norm for vannmålere i Senja kommune».

Vannmåler registreres som hovedregel i gebyrforvaltnings-systemet iht. godkjent ferdigmelding, -kun unntaksvis etter annen rapportering.

Avlesning av vannmåler foretas én gang hvert år. Abonnenten foretar avlesning og innmelding innen årlig fastsatt frist.

Kommunen skal ha mulighet for adgang til vannmåleren for inspeksjon og kontrollavlesning etter at det er gitt forhåndsvarsel. Vannmåleren må plasseres slik at den er lett tilgjengelig både for avlesning og revisjon/utskifting.

Kommunen kan gi pålegg om kontroll av måler. Kostnadene dekkes av abonnenten selv.

Viser kontrollen en vesentlig feilavlesning, foretas justering av årsgebyret for foregående år og eventuell utskifting av måleren må bekostes av abonnenten selv.

Dersom det ikke lar seg gjøre å beregne feilmålte mengder nøyaktig uten store kostnader, justeres gebyret for den perioden det er tvil om etter gjennomsnittet av de nærmeste avlesningsperiodene før feilen ble påvist, og/eller etter at den er utbedret.

#### *Flere tilknytninger*

Hver eiendom skal normalt kun ha én tilknytning. I de tilfeller en eiendom likevel har flere tilknytninger, skal det installeres en måler for hver tilknytning. Eventuelle interne målere er kommunen uvedkommende.

#### *Annet:*

Når vannmåler er montert kan denne ikke fjernes uten kommunens samtykke.

Plomberte målere kan kun åpnes av autorisert rørlegger. Blir en måler som er i bruk borte eller skadet, skal abonnenten omgående melde dette til kommunen. Er en plombe brutt uten at kommunen er blitt varslet, fastsettes akonto for inneværende periode til siste års forbruk multiplisert med 4.



*Utskifting:*

Vannmålere som blir skadet/ødelagt på grunn av forhold som skyldes uaktsomhet hos abonnenten, skal abonnenten erstatte så raskt som dette er praktisk mulig.

**Kap. 4. Andre gebyrbestemmelser****§ 8. Avvik i årsgebyret**

Dersom avløpsmengden fra en abonnent er vesentlig større eller mindre enn det målte vannforbruket, kan forbruksgebyret for avløp baseres på målt eller stipulert/beregnet avløpsmengde (utslipp).

Restriksjoner for vannforbruk eller kortere avbrudd i leveranse eller mottak av avløp, gir ikke grunnlag for reduksjon i gebyrene.

Dersom vannmåleren etter autorisert kontroll viser mer enn 5 % for høyt forbruk, har abonnenten krav på tilbakebetaling av for mye betalt årsavgift som følge av feilmålingen. Er plomberingen brutt har ikke abonnenten krav på tilbakebetaling. Motsatt har kommunen krav på tilleggsbetaling dersom kontrollen viser 5 % for lavt forbruk. Reglene følger for øvrig bestemmelsene i foreldelsesloven.

**§ 9. Gebyrer for manglende avlesing**

Ved manglende avlesning av vannmåler, vil det etter avlesningsfristen og etter at det er foretatt purring, ilegges gebyr for manglende avlesning. Kommunen vil kunne stipulere årsforbruket og kan i enkelte tilfeller selv velge å foreta avlesning av forbruket. I slike tilfeller vil det også kunne ilegges et avlesingsgebyr.

**§ 10. Tilleggsgebyr**

Tilleggsgebyr kan ilegges der abonnenten unnlater å etterkomme kommunens krav om utbedring av egne vann- og/eller avløpsanlegg innen gitt frist, og der dette medfører merkostnader for kommunen. For at forholdene raskt skal kunne rettes opp, faktureres gebyret så snart som mulig etter at fristen er gått ut og evt. flere ganger inntil kommunens krav er etterkommet.

**§ 11. Fritak for årsgebyret**

Når det foreligger særlige grunner gis det mulighet for å søke om fritak for årsgebyret for inntil 1 år. Med særlige grunner menes tilfeller der en bruksenhet er ubeboelig, som f.eks. ved skader etter brann, vannskader e.l. Det kan også gis tilsvarende fritak ved særlig omfattende renoveringer, -det skal foreligge tungtveiende grunner til fritak etter dette kriteriet.

**§ 12. Innbetaling av gebyrer**

Tinglyst eier/fester står ansvarlig for betaling av årsgebyret selv om gebyrkravet er rettet mot annen regningsmottaker.

Gebyrer for kommunale vann- og avløpstjenester innkreves etter de satsene som er vedtatt av Senja kommunestyre og framkommer av kommunens gebyrregulativ.

Gebyr for midlertidig tilknytning, tilleggsgebyr, og gebyr for manglende avlesning faktureres særskilt.

## **Kap. 5. Tilkopling til hovednett / frakopling fra hovednett**

### **§ 13. Tilkoplinger/frakoplinger**

Frakopling fra offentlig vann- eller avløpsnett skal ikke skje der kommunen iht. lovverket kan kreve at bygg eller eiendom skal være tilknyttet, jf. § 5.

Nye tilknytninger og frakoplinger forutsettes utført for abonnentens kostnad, og etter kommunens anvisning.

Frakopling fra offentlig vann- eller avløpsledning skal skje i anboringspunkt på hovedledning og utføres av kvalifisert personell (autorisert rørlegger eller entreprenør godkjent for slike oppgaver). I særskilte tilfeller f.eks. der flere bygg har etablert felles vanntilførsel gjennom stikkledning/felles stikkledning eller frakopling direkte på hovedledningen ikke er mulig, kan kommunen unntaksvis godkjenne annen løsning.

## **Kap. 6. Avsluttende bestemmelser**

### **§ 14. Innkreving av gebyrer**

Forfalt krav på årsgebyr er sikret med pant i eiendommen etter panteloven § 6-1 bokstav c, jf. «Lov om kommunale vass- og avløpsanlegg». For engangsgebyr for tilknytning, tilleggsgebyrer og gebyr for manglende avlesing gjelder de alminnelige reglene for innkreving av forfalte krav gjennom utleggspant, jf. pantelovens kapittel 5.

### **§ 15. Klage**

Enkeltvedtak etter denne forskriften kan påklages etter bestemmelsene i forvaltningsloven kapittel VI. For klage på vedtak etter plan- og bygningsloven §§ 27-1 og 27-2 gjelder forvaltningsloven tilsvarende, men med de begrensningene som følger av plan- og bygningsloven § 1-9.

Klagen sendes til den instans som har fattet vedtaket innen tre uker etter at vedtaket er gjort kjent for den dette retter seg mot.

Gebyrer ilagt i samsvar med gjeldende gebyrregulativ regnes ikke som enkeltvedtak som kan påklages etter denne bestemmelsen.

### **§ 16. Ikrafttredelse**

Forskriften trer i kraft 1. januar 2024. Fra samme tid oppheves «Forskrift om vann- og avløpsgebyrer, Senja kommune, Troms

<https://lovdata.no/dokument/LF/forskrift/2019-12-11-2321?q=forskrift%20om%20vann-%20og%20avl%C3%B8psgebyrer>,